



FREGUESIA DE S. JOÃO DE VER
Município de Santa Maria da Feira



CONDIÇÕES DE VENDA

HASTA PÚBLICA 01HP22

1. Entidade promotora do procedimento

O presente procedimento é promovido pela Junta de Freguesia de São João de Ver, sita na Rua da Estação nº 500, 4520-618 São João de Ver, com o contato telefónico 256364611 e o endereço de correio eletrónico: juntafsjver@gmail.com

2. Objeto

O presente procedimento através de Hasta Pública, com entrega de propostas em carta fechada, para alienação de uma viatura, propriedade da Junta de Freguesia de São João de Ver:

- Lote 1 – composto por uma viatura

LOTES DE MÁQUINAS E VIATURAS		
	DESCRIÇÃO	VALOR BASE
LOTE 1	Trator AGRÍCOLA SAME ARGON 70 Matrícula 49-CG-42	10.000€

3. Condições de admissão ao presente procedimento

4.

4.1 Podem concorrer ao presente procedimento pessoas individuais ou coletivas, devidamente identificadas e, no caso de pessoas coletivas, habilitadas com poderes bastantes para arrematar.



FREGUESIA DE S. JOÃO DE VER
Município de Santa Maria da Feira

4.2 Para o efeito, antes do início da praça, devem os interessados e/ou representantes apresentar o cartão de cidadão ou, em alternativa, o bilhete de identidade e cartão de identificação fiscal, bem como os documentos que comprovem os poderes de procuração ou de representação, caso pretendam licitar em nome de terceiros.

5. Base de licitação e critério de arrematação

A abertura de propostas e respetiva alienação de viatura decorrerá no Salão Nobre da Junta de Freguesia São João de Ver, sendo as propostas abertas em ato público a realizar pelas 15.00 horas do dia 29 de Setembro de 2022 e adjudicadas, no que se refere ao lote 1 aos proponentes que oferecerem o valor mais elevado ao lote

6. Hasta pública de arrematação

- 6.1 A hasta pública terá lugar no salão nobre da Junta de Freguesia de São João de Ver, no dia 29 de Setembro pelas 15h00m e será dirigida pela Comissão do procedimento;
- 6.2 Se, por motivo justificado, não for possível à Junta de Freguesia de São João de Ver realizar a hasta pública na data fixada, todos os interessados serão notificados da nova data e horário da sua realização;
- 6.3 A Comissão que preside à praça pode a todo o momento suspender o acto, se verificar a ocorrência de factos que possam falsear ou desvirtuar os objetivos da hasta pública;
- 6.4 Quaisquer irregularidades relativas à abertura da praça, licitação e arrematação só poderão ser arguidas até ao encerramento da hasta pública;
- 6.5 O conluio de licitantes determina a exclusão imediata dos interessados;
- 6.6 Terminada a abertura de propostas, será elaborada Ata.



FREGUESIA DE S. JOÃO DE VER
Município de Santa Maria da Feira

7. Arrematação e pagamento do valor da arrematação

7.1 O lote 1 é arrematado provisoriamente pela Comissão a quem tiver oferecido a proposta mais elevada, sendo elaborados os respetivos autos de arrematação, que serão assinados pelos membros da Comissão e pelo arrematante provisório;

7.2 O pagamento será feito da seguinte forma:

- Para o Lote 1: O adjudicatário do lote 1 procede ao pagamento dos montantes correspondentes aos valores das propostas através de cheque emitido à ordem da Junta de Freguesia de São João de Ver ou por transferência bancária para o IBAN PT50 0035 0306 00009287730 58- Caixa Geral de Depósitos, nos 10 dias úteis seguintes à abertura de propostas, sendo do facto notificado, prazo findo o qual, perderá qualquer direito sobre o lote. Após o pagamento, e mediante a apresentação da guia de recebimento, o adquirente poderá levantar os documentos das viaturas na Secretaria da Junta de Freguesia de São João de Ver .

8. Disposições Gerais:

8.1 O incumprimento de qualquer obrigação prevista nas presentes condições ou na legislação aplicável, quando imputáveis ao arrematante, serão considerados como desinteresse pela arrematação e desistência dela, sem direito a qualquer restituição dos valores entregues;

8.2 Caso se detetem quaisquer incumprimentos à legislação em vigor, os mesmos serão denunciados às autoridades competentes pela fiscalização.



FREGUESIA DE S. JOÃO DE VER
Município de Santa Maria da Feira

9. Consulta do processo, visita ao local e esclarecimentos

- 9.1 O presente processo pode ser consultado no site da Junta de Freguesia de São João de Ver em www.jf-saojoaodever.pt. Quanto aos lotes, podem ser examinados, em horário normal de expediente, no estaleiro da Junta de Freguesia de São João de Ver sita na Rua Sporting Clube São João de Ver, telefones: 256 364 611 ou 917 543 868
- 9.2 As informações e os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação do procedimento, deverão ser solicitados por e-mail, para juntafsjver@gmail.com.

Junta de Freguesia de São João de Ver

O presidente

JUNTA DE FREGUESIA DE S. JOÃO DE VER
Rua da Estação nº 500 - Apartado 847
4520 - 618 S. João de Ver
Tlf: 256 364 611 - e-mail: juntafsjver@gmail.com
NIF: 507 028 023